

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 17-én 16 órától lezajlott ülésének

- jegyzőkönyve
- tárgysorozata
- határozatai - 35/2022. (XI.17.) számú határozattól 41/2022.(XI.17.) számú határozatig

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal – tárgyalóterem – Petőfi u. 3.

Jelen vannak: - Révész Dezső – polgármester
Szoboszlai Miklós - alpolgármester
- Farkas György, Révész Gyöngyike Lilla, Révész Tamás,
Vác Ferenc képviselő-testületi tagok
- Dr. Dajka Imre –jegyző – Nyírtéti Közös Önkormányzati Hivatal
Szilágyi István – bizottsági tag

Igazoltan távol: Soós István képviselő

Révész Dezső – polgármester

Köszöntöm az ülésünkön megjelent képviselő-testületi tagokat.
Megállapítom, hogy 6 fő képviselő-testületi tag megjelent, az ülés határozatképes és megnyitom. Ezúton is kívánunk jobbulást a kórházban lévő Soós István képviselőnknek. Átfogó beszámolót a közmeghallgatáson fogok tartani, melynek időpontjára javaslatot fogok tenni.

Javaslatot teszek a napirendre a meghívó alapján.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2022.(XI.17.) számú határozata

A 2022. november 17-i ülés napirendjéről

- 1./ Nemzeti Vízművek Zrt. Integrációs Programjában való részvételről szóló határozat visszavonása
- 2./ Szociális tüzelőanyag rendelet elfogadása
- 3./ Szociális tűzifa szerződés elfogadása
- 4./ Iskolaegészségügyi feladatellátási szerződés megszüntetése FUNDA-MEDICINA Bt-vel
- 5./ Iskolaegészségügyi feladatellátási szerződés kötése FUNDA-MEDICINA Kft-vel
- 6./ Magánszemélyek kommunális adója rendelet elfogadása
- 7./ 2023. évi közfoglalkoztatási programra vonatkozó határozat elfogadása
- 8./ Közmeghallgatás időpontja
- 9./ Igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Révész Dezső – polgármester

1. napirend

Nemzeti Vízművek Zrt. Integrációs Programjában való részvételről szóló határozat visszavonása

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Tájékoztatom a testületet, hogy mint várható volt, egyelőre meghiúsult a Nyírségvíz Rt. önkormányzati vagyonának a Nemzeti Vízművek Zrt-be való integrálása. Nem mindegyik önkormányzat járult hozzá a korábban már elfogadott határozathoz. Első helyen említeném Nyíregyháza városát, aki természetesen a legnagyobb vagyonyhánnyal rendelkezik. Nyíregyháza megkereste az önkormányzatokat egy határozat tervezettel. Kérem tehát, hogy vonjuk vissza jelenlegi határozatunkat. Nem zárkózunk el az állam részére történő átadástól és visszatérünk később erre a témára, reméljük, hogy a rendkívüli sürgősség miatt tisztázatlan kérdések, pl. az adósság rendezés ügye addigra megnyugtatóan rendeződni fognak.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2022.(XI.17.) számú határozata

Nyírségvíz Rt. Integrációs Programban való részvételre vonatkozó határozat visszavonása

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló integrációs Programban való részvételéről szóló 30/2022.(IX.20.) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület az Integrációs Programban való részvételre vonatkozóan esetleges további döntést a tulajdonrész átadással, a részvények átadásával és a felhalmozódott adósság megtérítésével kapcsolatosan jelenleg fennálló tisztázatlan kérdések megnyugtató rendezését követően kíván meghozni.

A Képviselő-testület megbízza Révész Dezső polgármestert, hogy jelen határozatot közölje a Nyírségvíz Rt. illetékesével.

2. napirend

Szociális tüzelőanyag rendelet elfogadása

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Az idén jóval korábban volt benyújtható a szociális tűzifa pályázat. A bírálat során a tavalyi 203 m³-el szemben 179 m³-ben részesültünk.

Kérem a támogatás szétosztására vonatkozó rendelet elfogadását. A támogatás feltételeit a korábbi éveknél megfelelően határoztuk meg.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

NYÍRTÉT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

8/2022. (XII. 01. .) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Nyírtét Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. § - ában kapott felhatalmazás, a 26. § - ában, 32. § (3) bekezdésében és a 47. § (3) bekezdésében foglaltak, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a 42. § - ában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a az alábbiak szerint rendelkezik:

A támogatásra vonatkozó általános szabályok

1. A rendelet célja, hatálya

1.§ (1) A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatási pályázat alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást nyújt.

(2) E rendelet célja, hogy Nyírtét településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, átmeneti segély, mint egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Nyírtét Község közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

2. A támogatás feltételei

2. § (1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást, tűzifát biztosít a krízis helyzetben lévő, vagy jövedelem nélküli, vagy tartósan beteg személynek, akik közül előnyt élvez

a) aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti:

aa) aktív korúak ellátásában,

ab) időskorúak járadékában részesül.

b) Nyírtét község önkormányzatának a szociális ellátásokról és a települési támogatásról szóló 5/2022.(VI.10.) sz. rendelete alapján 2020. évben támogatásban részesült

c) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

d) akit a polgármester anyagi, szociális, egészségügyi helyzete vagy idős kora miatt támogatásban részesít.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

(3) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, akinek az ingatlana tűzifával egyáltalán nem fűthető. A jogosult e rendelet 2. számú melléklet szerint nyilatkozik arról, hogy az ingatlana tűzifával fűthető.

(4) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.

(5) A tűzifa támogatásban részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját szükségletre használhatja fel.

3. A támogatás elosztására vonatkozó eljárási szabályok

3. § (1) Az eljárás hivatalból indul a Kemecei Járási Hivaltól kapott, szociális ellátásban részesülőkről szóló nyilvántartás, valamint Nyírtéti Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre álló, a szociális ellátásokról és a települési támogatásról szóló 5/2021.(VI.10.) sz. helyi rendelet alapján támogatásban részesülő személyekről vezetett nyilvántartások alapján rászoruló személyek figyelembevételével.

(2) A képviselő-testület a tűzifa elosztására vonatkozó hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

(3) A Polgármester döntéséről a rászorult nevének, személyi adatainak, lakcímének, részére nyújtott természetbeni támogatás mértékének feltüntetésével egyszerűsített határozatot hoz.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 1. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.


(6) A szociális célú tűzifa elosztását a döntést követően lehetőség szerint azonnal meg kell kezdeni.

4. § A támogatás kizárólagos forrása a pályázati döntés szerint, az Önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított saját forrás.


4. Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. február 28. napján hatályát veszíti.

Kmft.



Révész Dezső
polgármester




Dr. Dajka Imre
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Nyírtét, 2022. december 01.


Dr. Dajka Imre - jegyző



1. SZ. MELLÉKLET NYÍRTÉT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló

/2022.() RENDELETÉHEZ

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

_____/NÉV/ 4554 NYÍRTÉT,
_____/szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai
napon Nyírtét Községi Önkormányzat Polgármesterének a szociális tűzifa támogatásról
szóló /2021 .(XI.) önkormányzati rendelet alapján megállapított természetbeni
juttatásként _____ mázsa mennyiségű tűzifát átvettem.

Nyírtét, 2022 . _____ hó _____ nap

átadó

átvevő

2. sz. melléklet NYÍRTÉT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól /2022.() RENDELETÉHEZ

NYILATKOZAT

_____/NÉV/ 4554 Nyírtét, _____

_____ alatti lakos a szociális célú tűzifa támogatás igénybevételéhez kapcsolódóan nyilatkozom, hogy az általam lakott lakás

fával fűthető – nem fűthető

/a megfelelő szövegrész aláhúzendó/

Nyírtét, 2022 . _____ hó _____ nap

Igénylő aláírása

3. napirend

Szociális tűzifa értékesítési szerződés elfogadása

Előadó: Révész Dezső – polgármester

A szociális tűzifa értékesítésére vonatkozóan a támogatott mértékre, illetve összeg erejéig a NOVOR Kft-vel javaslom szerződés megkötését.

Kérem ennek elfogadását a mellékelt szerződés tervezet szerint.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag azt alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2022.(XI.17..) számú határozata

Szociális tűzifa szerződés elfogadásáról

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a NOVOR Kft-vel (4554 Nyírtét, Táncsics-köz 3.) 197 m³, illetve 105 m³ keménylombos akác tűzifára vonatkozó szerződések tervezetét elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására. A szerződések a határozat mellékletét képezik.

4. napirend

Iskolaegészségügyi feladatellátási szerződés megszüntetése FUNDA-MEDICINA Bt-vel

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Háziorvosunk, dr. Scheibli Zsuzsanna fordult hozzám azzal a kéréssel, hogy a FUNDA-MEDICINA Bt-vel kötött iskola- és ifjúságegészségügyi szerződést szüntessük meg és helyette a FUNDA-MEDICINA Kft-vel kössünk szerződést.

Kérése teljesítésének nem látom akadályát, a szerződéseket Jegyző Úr előkészítette. Először a Bt-vel kötött szerződés megszüntetésére teszek javaslatot.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag azt alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2022.(XI.17..) számú határozata

FUNDA-MEDICINA Bt-vel kötött iskola- és ifjúság egészségügyi ellátási szerződés
megszüntetése

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a FUNDA-MEDICINA Bt-vel kötött iskola- és ifjúság egészségügyi ellátási szerződés 2022. november 22-i hatállyal történő megszüntetéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megszüntető szerződés aláírására.

5. napirend

Iskolaegészségügyi feladatellátási szerződés kötése FUNDA-MEDICINA Kft-vel

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Az előbbiek alapján javaslom, hogy az iskolaegészségügyi feladatellátásra kössünk szerződést a FUNDA-MEDICINA Kft-vel.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag azt alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2022.(XI.17..) számú határozata

FUNDA-MEDICINA Kft-vel kötött iskola- és ifjúság egészségügyi ellátási szerződés

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul iskola- és ifjúság egészségügyi ellátási szerződés 2022. november 22-i hatállyal történő megkötéséhez a FUNDA-MEDICINA Kft-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

6. napirend

Magánszemélyek kommunális adója rendelet elfogadása

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A magánszemélyek kommunális adója adótételét utoljára 2012-ben emeltük. Sajnos az energiaválság rákényszerít bennünket, hogy emeljük az adótételt, amit 15.000.-Ft-ban javaslom megállapítani. Döntésünket decemberig kell meghozni az adóemelésről.

Kérem a rendelet-tervezet elfogadását.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2022.(XI.30.) számú rendelete

A magánszemélyek kommunális adójáról

Nyírtét Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Az adókötelezettség

1. § (1) Adóköteles a Nyírtét község közigazgatási területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület. / továbbiakban együtt: építmény/

(2) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt is, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya

2. § (1) Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján az építmény, telek tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok a tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

(2) Adóalany az a magánszemély is, aki az 1.§.(2) bekezdésben foglalt építmény bérleti jogával rendelkezik.

(3) Amennyiben az építményt, telket az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog (haszonélvezeti jog) terheli, a vagyoni értékű jog gyakorlására feljogosított személy az adó alanya.

(4) Valamennyi tulajdonos – ideértve a vagyoni értékű jog jogosultjait is- által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) és (3) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

Adómentesség

3. § (1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól a nem lakás céljára szolgáló helyiség.

(2) Mentés továbbá az a magánszemély, aki a lakóházát saját maga, vagy az általa megbízott személy nem hasznosítja.

(3) A (2) bekezdésben megfogalmazott mentességet - adóévben történő bekövetkezése esetén – időarányosan kell megállapítani.

(4) A (2) bekezdésben meghatározott mentesség kérelemre állapítható meg, és annak feltételeinek fennállását azt az adóhatóság helyszíni szemle keretében ellenőrzi.

Adókötelezettség keletkezése, megszűnése

4. § (1) Az adókötelezettség a használatbavételi, vagy a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

(2) Lakásbérlet esetén a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik az adókötelezettség és a jogviszony megszűnése évének utolsó napján szűnik meg. Amennyiben az év első felében szűnik meg a lakásbérleti jogviszony, a második félévre vonatkozóan megszűnik az adófizetési kötelezettség.

(3) Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

Az adó mértéke

5. § Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként: 15.000,-Ft.

Az adó bevallása

6. § A magánszemélynek az adókötelezettség keletkezését /változását/ követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie.

Az adó megállapítása és megfizetése

7. § (1) Az adót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg a bevallásban feltüntetett adatok alapján.

(2) Az adózónak a kommunális adót két egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetnie.


Méltányossági eljárás

8. § A jegyző a magánszemély kérelmére az őt terhelő adó, bírság, vagy pótlék tartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.


9. § A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 11/2012.(XI.29.) rendelettel módosított 9/2001.(XII.14.) sz. rendelet.

10. § Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kmft.


Révész Dezső
polgármester




dr. Dajka Imre
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Nyírtét, 2022. november 30.


dr. Dajka Imre /jegyző



7. napirend

2023. évi közfoglalkoztatási program pályázat elfogadása

Előadó: Révész Dezső - polgármester

2023-ban is benyújtjuk pályázatunkat a Start Közmunka Programban való részvételre. Kérem hozzájárulásukat a pályázat benyújtásához.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag azt alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2022.(XI.17..) számú határozata

Start közmunkaprogramok 2023. évi pályázati kiírásán való részvétel

Nyírtét Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Start közfoglalkoztatási program keretében benyújtandó pályázatok beadásáról és végrehajtásáról határoz.

A közfoglalkoztatási programok keretében szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásához hozzájárulásunkat adjuk.

Egyúttal a Testület dönt a pályázat benyújtásáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya részére.

8. napirend

Közmeghallgatás időpontja

Előadó: Révész Dezső – polgármester

A 2022. évi közmeghallgatás időpontját 2022. december 19. hétfő 16 órában kérem meghatározni. Helyszín az önkormányzat nagyterme. A közmeghallgatás keretében pótolom az elmaradt beszámolókat.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag azt alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2022.(XI.17..) számú határozata

Közmeghallgatás időpontja

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmeghallgatás időpontját 2022. december 19. hétfő 16 órában határozza meg.

Helyszín: Önkormányzati Hivatal – Petőfi u. 3. – Nagyterem

9. napirend

Igazgatási szünet

Révész Dezső – polgármester

Egy kormányrendelet lehetőséget nyújt az önkormányzatoknak, hogy 2022. december 22. és január 9. között igazgatási szünetet rendeljünk el. A döntést november 30-ig kell meghozni. A dolgozók szabadságon lesznek a hivatalban a szünet alatt. Javaslom az elrendelést, mert a kormányzati szervek, pld. államkincstár, munkaügyi központ, kormányhivatalok is igazgatási szüneten lesznek és így mi sem tudjuk a munkánkat elvégezni.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2022.(XI.17.) sz. határozata

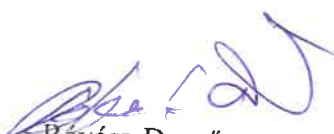
Igazgatási szünet elrendeléséről

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületének hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022.(XI.10.) Korm. rendelet 1. § (b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján 2022. december 22. és január 06. között a képviselő-testület hivatalánál igazgatási szünet elrendeléséről határoz.


A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a döntés november 30-ig történő közzétételével.

Révész Dezső - polgármester

Köszönöm a megjelenést, a képviselő-testületi ülést bezárom.


Révész Dezső
polgármester




dr. Dajka Imre
jegyző