

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. december 22-én 15 órától lezajlott, közmeghallgatással egybekötött ülésének

- jegyzőkönyve
 - rendelete – 9/2025.(XII.23.) rendelet
 - határozatai - 56/2025.(XII.22.) számú határozattól 60/2025.(XII.22.) számú határozatig
- Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal – tárgyalóterem – Petőfi u. 3.

Jelen vannak: - Révész Dezső – polgármester
Szoboszlai Miklós - alpolgármester
- Farkas György, Révész Gyöngyike Lilla, Révész Tamás,
Puskás Ákos, Vác Ferenc képviselő-testületi tagok
- Dr. Dajka Imre –jegyző – Nyírtéti Közös Önkormányzati Hivatal

Révész Dezső – polgármester

Köszöntöm az ülésünkön megjelent képviselő-testületi tagokat.
Megállapítom, hogy mind a hét képviselő-testületi tag megjelent, az ülés határozatképes és megnyitóm.
Javaslatot teszek a napirendre a meghívó alapján. A mai ülésen kerül sor a közmeghallgatásra.

Szoboszlai Miklós – alpolgármester

Javaslom a napirend kiegészítését a polgármester jutalmazásával 3. napirendként.

Révész Dezső - polgármester

Ezzel a kiegészítéssel felteszem szavazásra a napirendet.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2025.(XII.22.) számú határozata

A 2025. december 22-i ülés napirendjének elfogadása

- 1./ Közmeghallgatás
- 2./ Szociális tüzelőanyag rendelet jóváhagyása
- 3./ Polgármester jutalmazása
- 4./ Földadásvételi szerződés jóváhagyása a 097/5. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
- 5./ Szociális tüzelőanyag szerződés megkötése a NOVOR Kft-val

Előadó: Révész Dezső – polgármester /1.2,4., 5. napirend
Szoboszlai Miklós – alpolgármester /3. napirend/

1. napirend

Közmeghallgatás

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt lakosság:

Tisztelettel köszöntelek benneteket 2025. év óévbúcsúztató testületi ülésén.

Ebből az alkalomból gondolataimat a 2025 összefoglalója alapján gyűjtöttem össze.

Polgármesteri tisztségem ellátása óta számomra mindig legfontosabb volt az önkormányzatunk gazdálkodása, fizetőképességünk megőrzése.

Ezzel a szemlélettel indítottam a 2025-ös évet is. Most decemberben nyugodtan kijelenthetem, hogy ezt a célt teljesítettük, hiszen önkormányzatunk és valamennyi intézménye gazdálkodási szempontból folyamatosan működött, lejárt és kifizetetlen tartozása nincs.

Folyamatos volt a kapcsolattartás valamennyi intézményegységünkkel, beleértve a közös önkormányzati hivatalunk telephelyeit, tagóvodáink működési körülményeit is. A finanszírozásuk mindig időben megtörtént továbbra is jó szakmai alapokon működő kapcsolatról számolhatok be.

Kiemelném Takács Csabáné vezető óvónő munkáját, hiszen megfelelő kapcsolatot tart fent tagóvodáink vezetőivel, kollektívájával és több esetben is szakmai kérdésekben felkészült és korrekt tanácsokkal látja el az arra igénytartó vezetőket.

Az általános iskolával is korrekt a kapcsolatunk. Segítségkérés esetén igyekeztünk teljesíteni az igényeket, bár sokszor csak megértésünkről tudtuk biztosítani az intézményt a fenntartó tankerület kollektívájától mentes utasításaival kapcsolatban. Büszke vagyok iskolánk tantestületére, vezetésére, hiszen tanórán és tanórán kívül végzett tevékenységük messze meghaladja a településünkkel hasonló nagyságrendű iskolák szolgáltatásait.

Önkormányzati hivatalunk dolgozói is emberségesen és szakszerűen látják el hivatali és ügyfélfogadási feladatukat. Sajnos Megellai Adrienn balesetét követően szerény létszámú dolgozóinkra jelentős feladat hárult. Helyettesítés nélkül kellett végezniük mindazt a feladatot, mely korábban Adrien területe volt (melyet hosszan kellene sorolnom) megosztva kellett végezni. Kiemelkedő munkát végezett és végez ezen területtel kapcsolatban Kissné Forgony Erzsébet.

Adriennel napi kapcsolatban vagyunk gyógyulása folyamatos, de időigényes.

Bízunk benne, hogy a kikelet meghozza Adrienn mozgásképességét is.

Folyamatban van mini bölcsődénk megvalósítása. Jelenleg az építési engedélyezési eljárás alatt áll, melynek jogerős végzését követően tudjuk indítani a kiviteli terv készítését, valamint a kivitelezés közbeszerzését.

Nagyon örülnék, ha tavasszal, vagy kora nyáron indítani tudnánk a beruházást.

A piac fejlesztése a hátsó épületszárnyal megvalósult. Az eljáró hatóság ellenőrizte a pályázati elszámolásunkat és elfogadta. A beruházás előfinanszírozást igényelt, melynek ellenértékét napjainkban írják jóvá.

Az Aktív Magyarország programba sikeresen csatlakoztunk, melynek keretében 5.067.725,-Ft támogatást kaptunk eszközfejlesztésre. Az eszközök beszerzése megtörtént, s az asztalitenisz iránt érdeklődők örömmel vették birtokukba a felszereléseket. Megemlíteném, hogy két csapattal veszünk részt a csapatbajnokságban. Gyermekeinkkel a megyei, míg felnőtt korosztályban NB 3-ban játszunk, s a bajnokság jelenlegi állása alapján reményünk van az NB-2-be történő feljutásban. Kiemelkedő szervező munkát végez Bocz János a szervezésben és koordinálásban egyaránt.

A Versenyképes Járások I. ütemében sikeresen pályáztunk az „Élhetőbb Településkép” kialakítása programmal, mellyel az iskolaépületünk 3 főhomlokzati elemét céloztuk meg. Kiemelném, hogy ebben a programban Nyírtét Község Önkormányzata készítette a pályázatot Berkesz és Székely Önkormányzatai számára is, mint konzorciumi vezető. Az iskolánk homlokzati felújítása szeptember hónapban befejeződött. A program előfinanszírozott volt.

Konzorciumi partnereink is szintén örömmel vették a projektjük megvalósításának lehetőségét és sikeresen hajtják végre.

Szintén kiírásra került a II. ütem is igen szoros határidővel, hiszen december 2.-tól nyílt meg a lehetőségünk a pályázat beadására, melynek határideje december 19. napjával zárult le. A végrehajtást nehezítette, hogy új felületen kellett rögzíteni kérelmünket, melynek hozzáférése a lehetőségét nehezítette az eljáró hatóság. Tekintettel arra, hogy szűkös volt minden határidő, s a teljesítőképességem is határos volt ezért folytattam az eredeti elképzelésemet, mely a további homlokzatok felújítására irányult.

Nyírtét községben újabb optikai kábel kiépítése történik jelen időszakban, melyet a TELEKOM, vagy annak jogutódja végzi, illetve tervezni fogja az internet és TV szolgáltatást.

Tekintettel arra, hogy a munkaterület átadásához önkormányzatunknak hozzá kellett járulni feltételhez kötöttem, hogy a hivatalunk udvarán elhelyezett torony területbiztosításának gazdasági feltételeit a társaság soha nem kezdeményezte, illetve javaslatainkat asztaluk fiókjába helyezték el. Feltételhez kötöttem, hogy öt évre visszamenőleg évi nettó 1000.000,- Ft bérleti díjat fizessenek, illetve bérleti szerződést kössünk, melynek időtartama 5 évre szól. Mindezek után a szerződést aláírtuk, s a szolgáltató a bérleti szerződés szerinti fizetési kötelezettségét teljesítette.

Kezdeti örömünkbe öröm vegyült, hiszen majdnem ezen időpontban derült fény arra, hogy az óvodai konyha régi vízvezeték rendszere meghibásodott, cseréje, felújítása halaszthatatlanná vált. A javítások csempe és vakolatbontással volt végrehajtható. A munkálatok idejére a

főzést át kellett szervezünk a napközi épületébe, melyben segítségünkre volt a konyhai személyzet és az általános iskola vezetése, hiszen az étkeztetést is át kellett szervezni.

Örömmel nyugtázhatom, hogy a felújítás befejeződött, a visszaköltözés folyamatos, szerdától már minden a megszokott helyen fog történni.

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt lakosság!

Beszámolómm nem teljes, hiszen nagyon sok beszámolni valóm lenne még, melyre ha kitérnék kevés volna a mai délután.

Munkavégzéseimet mindig segítette az a tudat, hogy képviselőtársaim munkámat támogatják, segítőkészségükről biztosítanak, melyet jelen körülmények között is megköszönök, s kívánok valamennyiőtök számára Áldott ünnepeket és Eredményekben gazdag Boldog Újévet.

Kérem tegyék fel kérdéseiket. Ha nincs kérdés, kérem a közmeghallgatási beszámoló elfogadását.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2025.(XII.22.) számú határozata

Közmeghallgatási beszámoló elfogadásáról

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester közmeghallgatási beszámolóját elfogadja.

2. napirend

Szociális tüzelőanyag rendelet jóváhagyása

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Az idén is sikeresen szerepeltünk a szociális tüzelőanyag pályázaton.

A rászorultakat a korábbiaknak megfelelően szeretnénk változatlan feltételekkel támogatni, ezért kérem a szokásos szociális tüzelőanyag rendelet elfogadását.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025.(XII.23.) számú rendelete

A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Nyírtét Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország [Alaptörvényének 32. cikk \(2\) bekezdésében](#), továbbá a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló [1993. évi III. törvény 2. §-ában](#) kapott felhatalmazás, a 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében és a 47. § (3) bekezdésében foglaltak, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § \(1\) bekezdés 8. pontjában](#), valamint a [42. §-ában](#) meghatározott feladatkörében eljárva a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól az alábbiak szerint rendelkezik.

A rendelet célja, hatálya

1. § (1) A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatási pályázat alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást nyújt.

(2) E rendelet célja, hogy Nyírtét településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultság alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, átmeneti segély, mint egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylést, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Nyírtét Község közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

A támogatás feltételei

2. § (1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást, tűzifát biztosít a krízis helyzetben lévő, vagy jövedelem nélküli, vagy tartósan beteg személynek, akik közül előnyt élvez

a) aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint

aa) aktív korúak ellátásában,

ab) időskorúak járadékában részesül.

b) Nyírtét Község Önkormányzatának a szociális ellátásokról és a települési támogatásról szóló rendelete alapján 2025. évben támogatásban részesült.

c) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló [1997. évi XXXI. törvényben](#) szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

d) akit a polgármester anyagi, szociális, egészségügyi helyzete vagy idős kora miatt támogatásban részesít.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától

(3) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra - függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől - az a személy, család, akinek az ingatlana tűzifával egyáltalán nem fűthető. A jogosult e rendelet 2. melléklete szerint nyilatkozik arról, hogy ingatlana tűzifával fűthető.

(4) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.

(5) A tűzifa támogatásban részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját szükségletre használhatja fel.

A támogatás elosztására vonatkozó eljárási szabályok

3. § (1) Az eljárás hivatalból indul a Kemecei Járási Hivataltól kapott, szociális ellátásban részesülőkről szóló nyilvántartás, valamint a Nyírtéti Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre álló, a szociális ellátásokról és a települési támogatásról szóló helyi rendelet alapján támogatásban részesülő személyekről vezetett nyilvántartások alapján rászoruló személyek figyelembe vételével.

(2) A képviselő-testület a tűzifa elosztására vonatkozó hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

(3) A Polgármester döntéséről a rászorult nevének, személyi adatainak, lakcímének, a részére nyújtott természetbeni támogatás mértékének feltüntetésével egyszerűsített határozatot hoz.

(4) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 1. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(5) A szociális célú tűzifa elosztását a döntést követően lehetőség szerint azonnal meg kell kezdeni.

4. § A támogatás kizárólagos forrása a pályázati döntés szerint az önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az önkormányzat által bizosított saját forrás.

Záró rendelkezések

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. február 28-án hatályát veszti.

6. § Ez a rendelet 2025. december 25-én lép hatályba.

Révész Dezső sk.
polgármester



dr. Dajka Imre sk.
jegyző

/A rendelet mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik./

A rendelet kihirdetésre került.

Nyírtét, 2025. december 23.



3. napirend

Polgármester jutalmazása

Előadó: Szoboszlai Miklós – alpolgármester

Szoboszlai Miklós – alpolgármester

Az idén is sikerült előrehaladnunk, polgármester úrnak köszönhetően. Mivel éjt-nappallá téve dolgozik a településért, javaslok 1 havi illetményének megfelelő jutalmat megállapítani.

Révész Gyöngyike Lilla – képviselő

Köszönjük szépen azt a rengeteg munkát, amit belefektetsz a település gyarapodásába, fokozatosan látszanak az eredményei, támogatom a jutalmazást.

Révész Dezső – polgármester

Bejelentem személyes érintettségemet, nem kívánok a szavazásban részt venni.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2025.(XII.22.) számú határozata

Révész Dezső polgármester jutalmazása

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Révész Dezső polgármestert kiemelkedő munkavégzése elismeréseként 1 havi illetményének megfelelő bruttó 1.167.900.-Ft, azaz „Egymillió egyszázhatvanhétezer kilencszáz” forint összegű jutalomban részesíti.

4. napi rend

Földadásvételi szerződés jóváhagyása a 097/5. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Lehetőségünk van ingatlanvagyonunkat növelni és megvásárolni Poór Katalintól a 097/5. hrsz-ú ingatlan 2167/7523-ad hányadát 1.300.000.-Ft vételárért. Kérem a testület jóváhagyását.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2025.(XII.22.) számú határozata

Nyírtéti 097/5. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Nyírtét Községi Önkormányzat képviselő-testülete dönt a Nyírtét külterület 097/5. hrsz-ú (3 ha. 4666 m² területű, 24,27 ak. értékű szántó) ingatlan Poór Katalin 4400 Nyíregyháza, Törpe u. 9. szám alatti lakos tulajdonát képező 2167/7523-ad hányadának megvásárlásáról 1.300.000.-Ft vételárért.

A Képviselő-testület megbízza Révész Dezső polgármestert Nyírtét Község Önkormányzata képviseletében az adás-vételi szerződés aláírásával.

5. napirend

Szociális tüzelőanyag szerződés megkötése a NOVOR Kft-vel

Előadó: Révész Dezső – polgármester

Február 28-ig fontos munkát kell végeznünk, hiszen be kell szereznünk és ki is kell osztanunk az előbb elfogadott rendelet szerint a szociális tűzifát. Eddig a NOVOR Kft-től szereztük be a tűzifát, most is ezt tervezzük. Kérem a testület felhatalmazását a tűzifa megvásárlásához. Természetesen a beszerzés megtörténtét követően beszámolok a képviselő-testület felé.

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2025.(XII.22.) számú határozata

Felhatalmazás szociális tüzelőanyag beszerzésére vonatkozó szerződés megkötésére

Nyírtét Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Révész Dezső polgármestert, hogy a támogatási keretösszeg erejéig szerződést kössön a NOVOR Kft-vel a szociális tüzelőanyag /keménylombos tűzifa/ beszerzésére vonatkozóan.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Révész Dezső - polgármester

Révész Dezső – polgármester

Köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Áldott karácsonyi ünnepeket és Boldog újévet kívánok.



Révész Dezső

polgármester



dr. Dajka Imre

jegyző